



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/21-05-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 160/2025

Θέμα 4^ο: «Ανανέωση σύμβασης μίσθωσης για τον σταθμό βάσης 4302 Kerkini X».

Την 21^η Μαΐου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.15 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5780/16-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Καρπερής και Λιθοτόπου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν τέσσερα (4).

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέων	Πρόεδρος
2 Αναστασία(Νατάσα)	Χαλκίδου	Παναγιώτης	Μέλος
3 Ιωάννης	Αβραμίδης	Ιωάννης	Μέλος
4 Κωνσταντίνος	Αραμπατζής	Θεόδωρος	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

1. Δημήτριος Τζήκας
2. Χρήστος Μπαλάσκας
3. Γεώργιος Κουτσάκης

Οι οποίοι δεν προσήλθαν
αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας κ. Νικόλαος Γκόγκας και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Λιθοτόπου κ. Σοφία Κούτρη.

Επίσης στη συνεδρίαση συμμετείχε η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο κ. Ιωάννης Αβραμίδης αποχώρησε από τη συνεδρίαση πριν από τη συζήτηση του όγδοου θέματος και δεν επέστρεψε.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του τέταρτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 5635/14-05-2025 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ηράκλειας κ. Πέτρου Κεραμιδά, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ: 1) Το με ημερομηνία 08-05-2025 αίτημα της εταιρίας Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος ΑΕ

2) Η με αριθμό πρωτ: 5623/14-05-2025 γνωμοδότηση

Λαμβάνοντας υπόψη το σχετικό 1 αλλά και τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση παράτασης του από 24-10-2001 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της πρώην εταιρίας cosmote Κινητές Τηλεπικοινωνίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία, η οποία απορροφήθηκε πλέον από την ΟΤΕ.

Συγκεκριμένα, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση ανανέωσης της σύμβασης μίσθωσης για το σταθμό βάσης 3402 kerkini X από 24-10-2025 έως και 23-10-2034 με σταθερό ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 4.900,00 Ευρώ, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής εκ ποσοστού 3,6%.

Επίσης να εξουσιοδοτηθεί ο Αντιδήμαρχος κ. Κοσμίδης Δήμος για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανανέωσης σύμφωνα με τα ανωτέρω».

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθησαν υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το από 08-05-2025 αίτημα της εταιρίας Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος ΑΕ. και η υπ' αρ. 5623/14-05-2025 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ηράκλειας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 και 74Α του Ν. 3852/2010 όπως αυτά ισχύουν, το από 08-05-2025 αίτημα της εταιρίας Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος ΑΕ, την υπ' αρ. 5623/14-05-2025 γνωμοδότηση και την υπ' αρ. 5635/14-05-2025 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ηράκλειας κ. Πέτρου Κεραμιδά και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Την ανανέωσης του από 24/10/2001 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης για το σταθμό βάσης 3402 kerkini X, από 24-10-2025 έως και 23-10-2034, με σταθερό ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων (4.900,00) ευρώ, πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής εκ ποσοστού 3,6%.
 2. Εξουσιοδοτηθεί τον Αντιδήμαρχο κ. Κοσμίδη Δήμο για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανανέωσης.
 3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
- Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 160/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 11.40.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 23-05-2025
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης